



**OCAMPO**  
PROPIEDADES  

---

Lands & Towers

Ponele alas a tus sueños



En un mercado dinámico en el que permanentemente surgen nuevas demandas habitacionales y comerciales, **Ocampo Propiedades** aporta soluciones inmobiliarias que dan máxima respuesta a las cada vez mayores necesidades de consumidores y clientes corporativos.

Ambos segmentos requieren contar con la confianza y la especialización exigidas por operaciones de gran impacto económico. Un aval que solo puede brindar un equipo altamente profesional, multidisciplinario y homogéneo, acorde a los estándares internacionales del Real Estate.

# Environment

**Ocampo Propiedades** acompaña el constante crecimiento del sector caracterizado por:

- Alianzas estratégicas
- Nuevos polos de desarrollo
- Concentración de la oferta
- Diversificación de la demanda
- E-Commerce



# Management

**Ocampo Propiedades** está configurado por un fuerte liderazgo de la Alta Dirección y un conjunto de áreas operativas especializadas y sinérgicas que aseguran una rápida y eficaz solución a las necesidades de individuos y corporaciones. Dichas áreas operativas cuentan a la vez con el soporte técnico y profesional de áreas staff que las complementan y potencian.

**DIVISIÓN  
REAL ESTATE**

**DIVISIÓN  
DEVELOPMENTS**

**DIVISIÓN  
CRÉDITOS**

**DIVISIÓN  
CORPORATE**

**DIVISIÓN  
MARKETING**

**DIVISIÓN  
TASACIONES**

**DIVISIÓN  
JURÍDICA**



## DIVISIÓN Real Estate

La División Real Estate brinda el máximo asesoramiento requerido por todas las operaciones inmobiliarias.

Colabora activamente en la búsqueda de propiedades para la compra, venta y alquiler de:

- Departamentos
- Casas
- Pisos y semipisos
- Countries y barrios privados

Su amplia experiencia en este segmento le permite una acabada comprensión de las complejas necesidades del mercado, tanto por la alta racionalidad exigida en las decisiones, como por el fuerte compromiso afectivo y las ilusiones involucradas en cada operación.



## DIVISIÓN Developments

La División Developments tiene a cargo la formulación e implementación de estrategias para asegurar el desarrollo exitoso de nuevos emprendimientos urbanos y barrios privados. Cuenta con todas las habilidades para abordar cada proyecto en forma integral: desde la selección y valuación inicial de las mejores localizaciones hasta la configuración final con máxima ecuación producto-mercado.

**Ocampo Propiedades** acompaña a los developers durante todo el decisivo proceso de lanzamiento y follow-up: segmentación socioeconómica y actitudinal de la demanda, determinación del perfil del target, posicionamiento del producto y de la marca, y estrategia global de marketing y comunicación.



DISTRITO QUARTIER



TORRE DECÓ BARRIO NORTE



THE EDGE

DIVISIÓN  
Developments



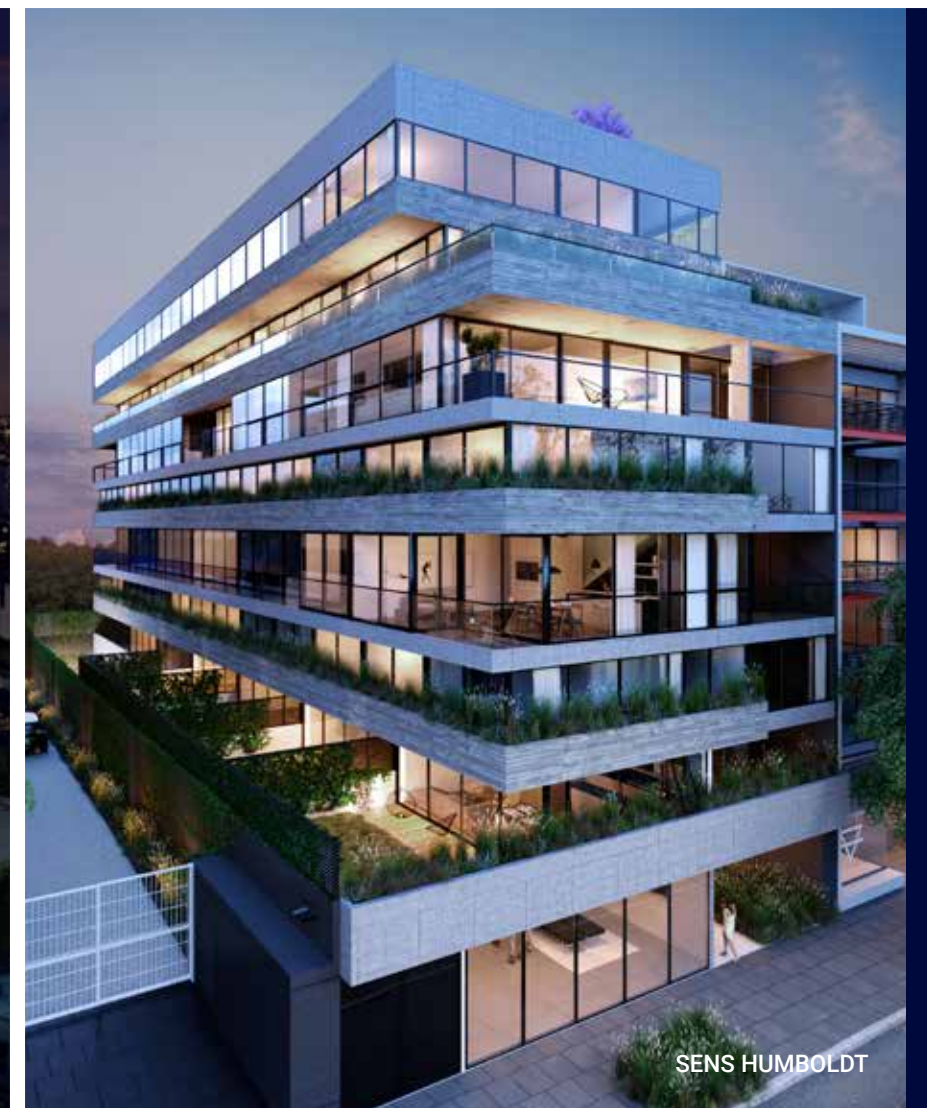
QUANTUM BELLINI



BE PLAZA



QIUB OFFICES, CINEMAS & FOOD



SENS HUMBOLDT



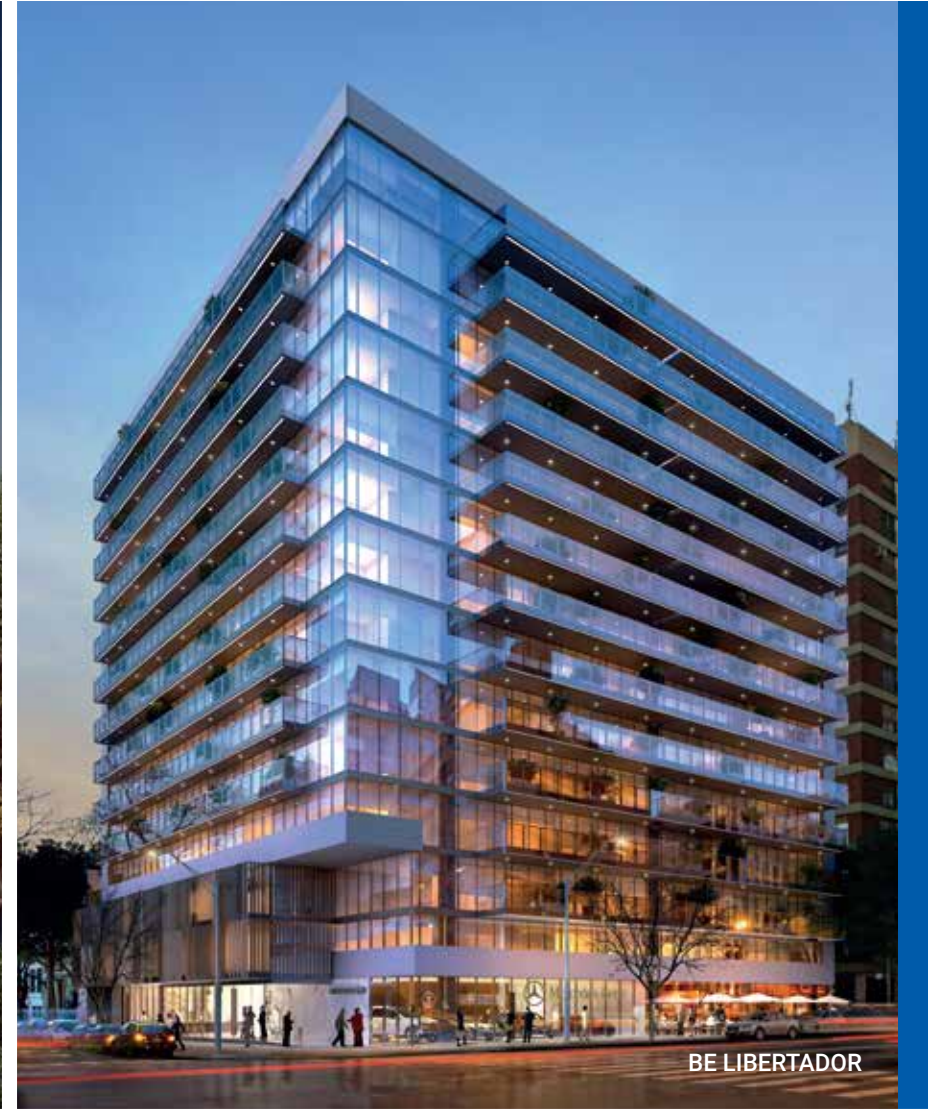
LINE PARK OFFICE



BUREAU LIBERTADOR SQUARE



TORRES DECÓ PALERMO NUEVO



BE LIBERTADOR



DECÓ RECOLETA



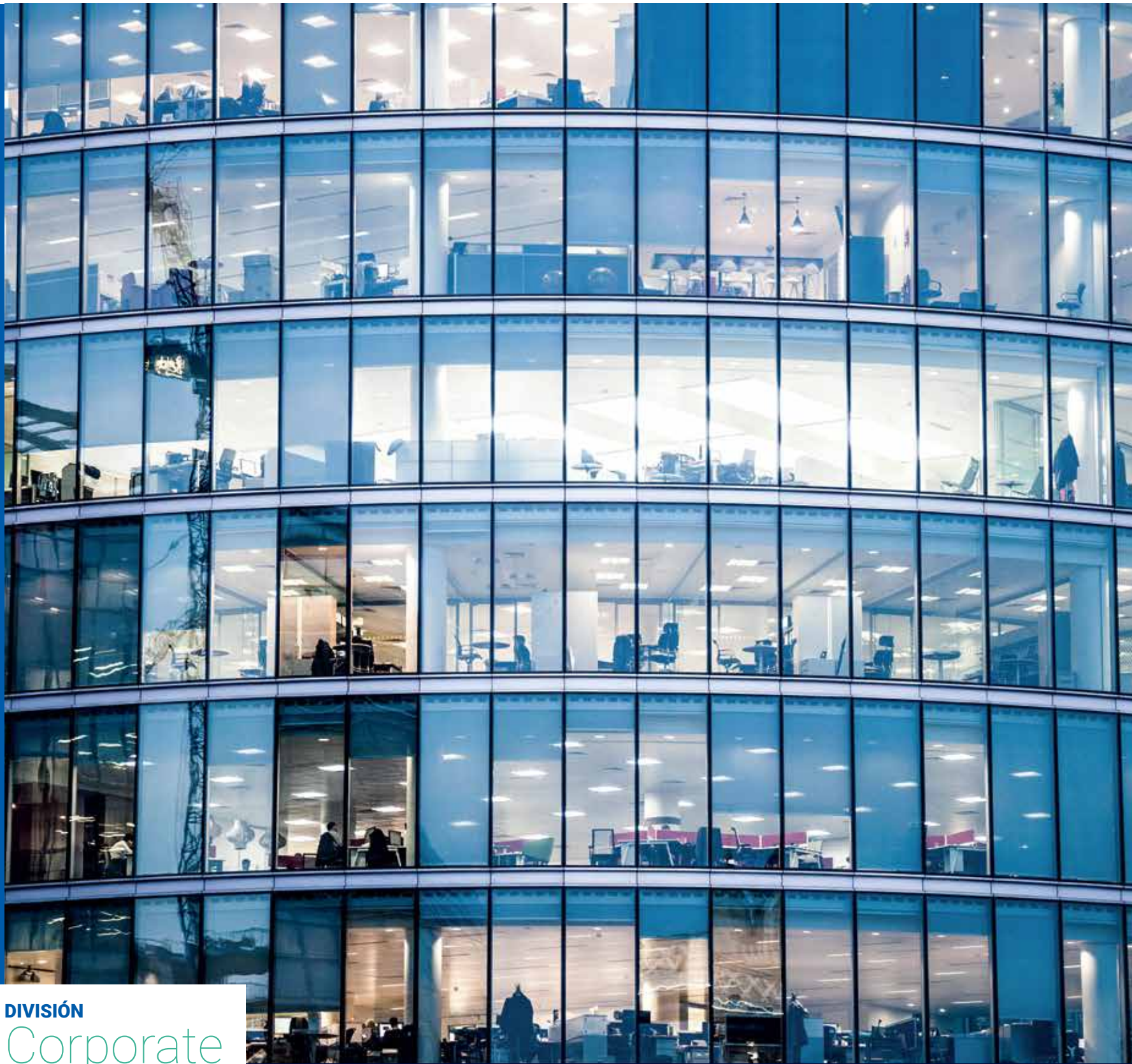
SOUL SOHO



QUO PARAGUAY



EVOQUE BELGRANO



**DIVISIÓN**  
Corporate

Se especializa en el asesoramiento para el desarrollo exitoso y con máximo retorno económico sobre la inversión de todas las operaciones con negocios retail y corporativos: oficinas centrales, locales comerciales, sucursales y depósitos.

Propone soluciones integrales y "llave en mano" a complejas demandas que requieren conjugar múltiples variables: estándares corporativos, ubicaciones estratégicas, imagen institucional, localizaciones y re-localizaciones programadas.

**DIVISIÓN**  
Créditos



Brinda asesoramiento sobre distintas alternativas de créditos con bancos de primera línea y acompaña la gestión para agilizar la operación.

La División Créditos para la vivienda asesora y acompaña todo el proceso de gestión crediticia para una óptima financiación de las operaciones.

Asigna ejecutivos de cuentas para agilizar y asegurar la aprobación de préstamos hipotecarios.

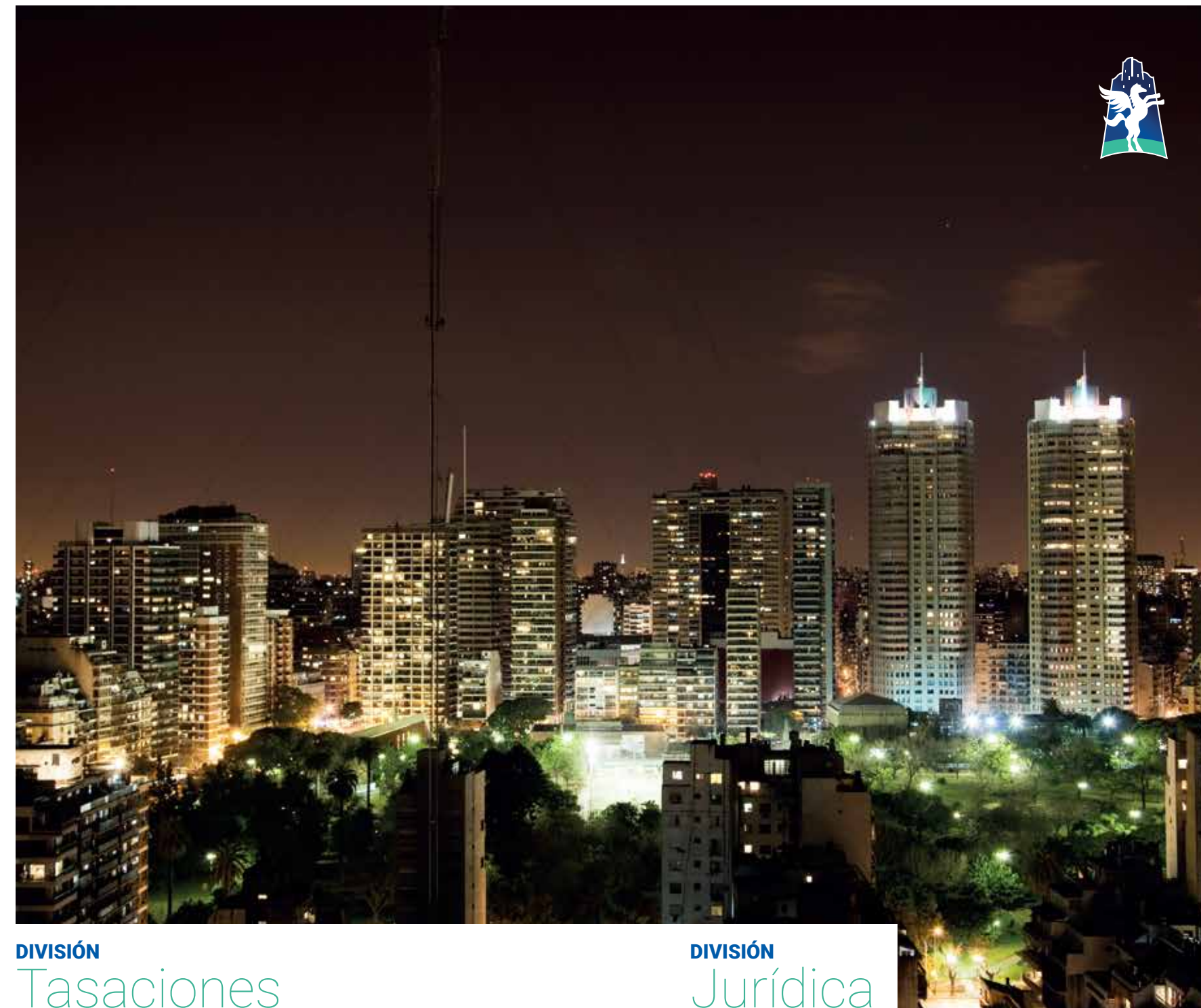
Utiliza las más modernas técnicas de simulación financiera para el mejor análisis de las alternativas crediticias.



## DIVISIÓN Marketing

Se especializa en la definición de estrategias integradas de marketing para el lanzamiento óptimo de cada emprendimiento, articulando con rigor la secuencia:

- Investigación del mercado y demanda potencial
- Definición del target objetivo
- Estrategia de posicionamiento competitivo
- Estrategia de branding
- Campaña de publicidad, promoción y prensa



## DIVISIÓN Tasaciones

Determinar el valor preciso de un inmueble es un factor clave para la agilidad y éxito de cualquier operación.

Contamos para ello con un equipo de especialistas con gran conocimiento técnico y experiencia en tasaciones profesionales, contemplando todas las variables necesarias al momento de preservar el valor del bien sin restarle fluidez a la comercialización.

## DIVISIÓN Jurídica

Tiene a su cargo el imprescindible asesoramiento legal-notarial. Utiliza los servicios de estudios jurídicos y escribanías de primera línea, a efectos de garantizar la máxima seguridad y transparencia de cada operación.





---

**BARRIO NORTE**  
Av. Coronel Díaz 2707  
**4807-1233**

**LA IMPRENTA**  
Av. Del Libertador 4720  
**4777-3400**

**PALERMO SOHO**  
Thames 2394  
**4776-6600**

**PLAZA SAN MARTÍN**  
Basavilbaso 1350  
**4313-6092**

---

[www.ocampopropiedades.com](http://www.ocampopropiedades.com)